

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

Gentile Consorziato,

il 2017 è stato un anno molto impegnativo dal punto di vista meteorologico: Pochissime piogge, siccità, abbassamento delle falde acquifere, incendi. Tutti argomenti molto noti che hanno alimentato preoccupazioni e spese straordinarie. Pompe immerse sostituite più volte per l'eccessivo funzionamento, impianto di trattamento e distribuzione idrica sempre in funzione al massimo. In pochissimi mesi, non ostante gli appelli alla moderazione e al razionamento, sono stati distribuiti 3.300 mc. (3.300.000 litri) di acqua in più del previsto (in totale 26.303.000 litri). Anche gli incendi, che alcuni sconsiderati, approfittando della siccità, hanno innescato in zone molto vicine al nostro Consorzio, hanno contribuito, non poco, a rendere vivace la gestione 2017. A fine Luglio, considerando che in caso di incendio alle sterpaglie lungo via Cardeto le fiamme avrebbero potuto espandersi al boschetto di "cerri" tra il piccolo parcheggio, prima dell'impianto idrico, e le abitazioni, ho ritenuto far tagliare, in fretta, 18 piante al fine di creare una zona "tagliafuoco". (costo dell'operazione € 1.000). Nello stesso periodo ho acquistato e fatto installare, in prossimità di ogni colonna idrante, n. 4 armadi antincendio dotati di manichetta, idrante e chiave di manovra, pronti per essere usati in attesa dei Vigili del Fuoco (costo totale € 509,42).

Non ostante tutto ciò, la gestione 2017 si è conclusa con un consuntivo di € 45.594,37 e un risparmio sul preventivato per il 2017 di € 1.539,72.

Ci siamo anche permessi il lusso di far sostituire le otto lampade installate sui lampioni lungo via dello Sboccatore (€ 330 - materiale compreso e prezzo di favore ottenuto tramite l'assessore ai lavori pubblici del comune). Per inciso: lampioni che senza il nostro contributo, sappiamo benissimo, rimarrebbero spenti; infine abbiamo realizzato un nostro sistema di video-sorveglianza che, al momento è di sole quattro telecamere di cui una per la rilevazione delle targhe auto. (costo sostenuto € 5.005). Come ricorderete il progetto nasce nell'ambito di una iniziativa avviata con il Comune, le forze dell'ordine, altri consorzi sul territorio. A fine Luglio, tra capitolato tecnico, ricerca delle ditte, esame dei preventivi installazione dell'impianto, credevamo di essere in forte ritardo, invece eravamo gli unici ad aver realizzato un impianto serio. In Comune stanno ancora discutendo su un presunto capitolato tecnico per i collegamenti. Anche in assenza di una linea ADSL in fibra che ci costringe all'uso di una trasmissione con scheda SIM lenta e precaria, dopo sei mesi dalla messa in funzione possiamo affermare che si è trattato di un buon risultato anche se richiederebbe un ulteriore sforzo di completamento con una telecamera di maggiore sensibilità nel tratto in salita prima del belvedere (forse con rilevamento targhe) e, con il coinvolgimento dei residenti, l'eventuale estensione nella parte alta del Consorzio.

Anche quest'anno la Regione Lazio non ha provveduto alla riscossione del canone demaniale per l'uso del pozzo, quindi, su consiglio dello stesso ufficio Risorse Idriche del Lazio abbiamo provveduto ad accantonare la somma di € 450 che, salvo aumenti speriamo vada bene.

Mi fa piacere informarvi che nel corso dell'anno 2017 siamo rientrati del grosso credito, di circa 13.000 €, che vantavamo nei confronti di un nostro consorziato. Per il 2018 mi sento in grado di sottoporvi in approvazione un preventivo € 44.549,02, in linea con quello degli anni trascorsi, così ripartito:

- € 18.380,46 per Costi di Proprietà;
- € 7.915,00 per Costi Comuni;
- € 9.265,24 per distribuzione Acqua Irrigua;
- € 8988,32 per trattamento e distribuzione Acqua Potabile.

Come previsto dallo statuto, non essendo stato raggiunto nella precedente assemblea ordinaria il numero di presenze necessario per il rinnovo del Consiglio di Amministrazione, nella prossima assemblea ordinaria si dovrà procedere a nuove elezioni del Consiglio di Amministrazione.

I componenti il Consiglio di Amministrazione dovranno essere in numero di cinque e rimarranno in carica per i prossimi tre anni. Sarà compito del nuovo C.d.A. nominare, al suo interno, il Presidente. Come recita l'art. 12 e 19 dello statuto, per procedere alla nomina dei componenti il Consiglio di Amministrazione è necessaria la maggioranza qualificata, vale a dire con il voto favorevole di almeno 2/3 dei Consorziati (38 Consorziati favorevoli, anche per delega, sia in prima che in seconda convocazione). Come in altre occasioni, tutta la voluminosa documentazione di dettaglio non viene fotocopiata ma distribuita tramite posta elettronica o scaricabile in, qualunque momento, dal sito www.consorziopoggiodelsole.it, infine può essere richiesta in copia cartacea al sottoscritto.

Trevignano Romano, 15-01-2018

Il Presidente del CdA
Alfredo Gregori